

## ホームインスペクション(住宅診断)料金表

ホームインスペクション (住宅診断) 料金表(税込) (125㎡以下の場合)		(点検のみ報告書無し) 簡易インスペクション ¥29,700 (125㎡超…@¥165/㎡)	(宅建業法に基づく) 建物状況調査 ¥49,500 (125㎡超…@¥275/㎡)	(協会(JSHI)基準による) 認定インスペクション ¥88,000 (125㎡超…@¥385/㎡)
調査 内容	立会い	◎	◎	◎
	報告書	—	◎	◎
	瑕疵保険検査	—	◎	◎
	小屋裏調査	△ 点検口から見える範囲	△ 点検口から見える範囲	◎ 侵入調査
	床下調査	△ 点検口から見える範囲	△ 点検口から見える範囲	◎ 侵入調査
	屋根調査	△ 地上より目視	△ 地上より目視	◎ ドローン使用

※調査には所有者等の承諾が必要です。予めご承諾を頂いておくようお願い致します。  
 ※検査当日に天候や現地の状況によっては一部検査が実施できない場合があります。  
 ※地域によって別途交通費が掛かる場合があります。

## 既存住宅瑕疵(かし)保険 料金表

既存住宅瑕疵保証保険 料金表(税込)		保険期間 1年 保険金額 500万	保険期間 1年 保険金額 1,000万	保険期間 5年 保険金額 1,000万
住宅 床面積	125㎡未満	保険料(非課税) ¥25,000	保険料(非課税) ¥25,700	保険料(非課税) ¥44,100
		申請手続き料 ¥27,500	申請手続き料 ¥27,500	申請手続き料 ¥27,500
		<b>合計 ¥52,500</b>	<b>合計 ¥53,200</b>	<b>合計 ¥71,600</b>
	125㎡以上 150㎡未満	保険料(非課税) ¥29,000	保険料(非課税) ¥29,900	保険料(非課税) ¥58,800
		申請手続き料 ¥27,500	申請手続き料 ¥27,500	申請手続き料 ¥27,500
		<b>合計 ¥56,500</b>	<b>合計 ¥57,400</b>	<b>合計 ¥86,300</b>
	150㎡以上	保険料(非課税) ¥35,400	保険料(非課税) ¥36,700	保険料(非課税) ¥74,000
		申請手続き料 ¥27,500	申請手続き料 ¥27,500	申請手続き料 ¥27,500
		<b>合計 ¥62,900</b>	<b>合計 ¥64,200</b>	<b>合計 ¥101,500</b>

※取扱保険はJIO(日本住宅保証検査機構)の個人間売買・検査事業者コースになります。  
 ※別途に付帯する特約(給排水管路特約・引渡前リフォーム特約)もあります。